



## A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

---

### REKONSTRUKCE STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ

Obec:	Brno [582786]
Katastrální území:	Štýřice [610186]
Parcela č.:	747/1

Stupeň dokumentace:	Provádění stavby
Stavebník:	Lipka – školské zařízení pro environmentální vzdělávání Brno, příspěvková organizace, Lipová 233/20, Pisárky, 60200 Brno
Generální dodavatel:	atelier3, s.r.o.
Datum:	03/2025

## **A.1. Identifikační údaje**

### **A.1.1. Údaje o stavbě**

- a) **název stavby,**  
Rekonstrukce střešního pláště
- b) **místo stavby – kraj, katastrální území, parcelní čísla pozemků, adresa a čísla popisná, výčet pozemků s právem zákonné služebnosti, parcelní čísla pozemků zařízení staveniště,**  
obec Brno [582786]  
katastrální území Štýřice [610186], parcela č. 747/1
- c) **předmět projektové dokumentace – nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby.**  
Jedná se rekonstrukci střešního pláště u stávající stavby. Objekt je školské zařízení pro environmentální vzdělávání.

### **A.1.2. Údaje o zpracovateli dokumentace**

- a) **jméno, případně jména a příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, sídlo (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, sídlo (právní osoba),**

Hlavní projektant: atelier3, s.r.o.  
Cyrilská 508/7, Trnitá, 602 00 Brno  
IČ: 09 42 48 22

Projektant: Ing. David Jiráček  
Kontroloval: Ing. Jaroslav Pospíšil

- b) **jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných nebo registrovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,**

Hlavní projektant: Ing. Jaroslav Pospíšil  
Autorizace 1007101  
Obor IP00

- c) **jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných nebo registrovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.**

D.1.1 ASŘ – Bc. David Jiráček  
Zodpovědný: Ing. Jaroslav Pospíšil  
ČKAIT: IP00 1007101

D.1.2 SKŘ – Ing. Martin Libiger  
ČKAIT: IS00 1006908

D.1.3 PBŘ – Ing. Jakub Šilha  
ČKAIT: IH00 1006334

D.1.4.1 Elektroinstalace, zemnění a hromosvod, FVE – Ing. Adrian Mikloš  
ČKAIT: TE03 1007502

## **A.2. Seznam vstupních podkladů**

- Požadavky stavebníka
  - Platný územní plán v aktuálním znění
  - Místní řešení
  - Fotodokumentace
  - Prováděcí dokumentace z roku 2008
  - Technické normy a vyhlášky, dle platného znění
  - Zaměření výskopisu a polohopisu střechy na parc. č. 747/1, k. ú. Štýřice [610186]
- Zpracoval: Ing. Jan Kolínek

## **A.3. TEA – technicko-ekonomické atributy budov**

- a) **obestavěný prostor,**  
2121 m<sup>3</sup>
- b) **zastavěná plocha,**  
247 m<sup>2</sup>
- c) **podlahová plocha,**  
513 m<sup>2</sup>
- d) **počet podzemních podlaží,**  
1
- e) **počet nadzemních podlaží,**  
2
- f) **způsob využití,**  
Školící centrum
- g) **druh konstrukce,**  
Zděná
- h) **způsob vytápění,**  
Projekt neřeší. Jedná se o rekonstrukci střešního pláště.
- i) **přípojka vodovodu,**  
Projekt neřeší. Jedná se o rekonstrukci střešního pláště.
- j) **přípojka kanalizační sítě**  
Projekt neřeší. Jedná se o rekonstrukci střešního pláště.
- k) **přípojka plynu,**  
Projekt neřeší. Jedná se o rekonstrukci střešního pláště.
- l) **výtah.**  
V objektu je výtah.

**A.4. Atributy stavby pro stanovení podmínek napojení a provádění činností  
v ochranných a bezpečnostních pásmech dopravní a technické infrastruktury**

- m) hloubka stavby,**  
5 m
- n) výška stavby,**  
8,1 m
- o) předpokládaná kapacita počtu osob ve stavbě,**  
Projekt neřeší. Jedná se o rekonstrukci střešního pláště.
- p) plánovaný začátek a konec realizace stavby**  
Začátek: 06/2026  
Konec: 09/2026

V Brně, březen 2025

**Vypracoval:**

Ing. David Jiráček

m.: +420 601 332 170

e: jiracek@atelier3.cz

www.atelier3.cz

**Zodpovědný projektant:**

Ing. Jaroslav Pospíšil

ČKAIT IP00 1007101

atelier3, s.r.o.

a: Impact Hub, Cyrilská 508/7, Trnitá, 602 00 Brno

IČ: 09424822

m: +420 724 304 678

e: pospasil@atelier3.cz

IDDS: 9gbg53